

X öffentlich nicht öffentlich

Düsseldorf, 02.10.2026

Ratsfraktion – FDP

Ratsherrn Dr. Alexander Fils
Vorsitzender des Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung

**Anfrage der FDP-Ratsfraktion
zur Sitzung des Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung am 14.10. 2026**

Betrifft:

Anfrage der FDP-Ratsfraktion: Bearbeitungszeiten von Bauanträgen

Sehr geehrter Herr Dr. Fils,

im Namen meiner Fraktion bitte ich Sie, folgende Anfrage auf die Tagesordnung der Sitzung des Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung am 14. Oktober 2026 zu setzen und von der Verwaltung beantworten zu lassen.

Anfrage:

1. Wie viele Bauanträge sind in den Jahren 2023, 2024 und 2025 jeweils bei der Bauaufsichtsbehörde der Landeshauptstadt Düsseldorf eingegangen (aufgeschlüsselt nach Regelverfahren und vereinfachtem Verfahren)?
2. Wie lang war in diesen Jahren die durchschnittliche Bearbeitungszeit von Bauanträgen, jeweils gemessen ab Eingang des Antrags und ab Vollständigkeit der Unterlagen bis zur Entscheidung (ebenfalls aufgeschlüsselt nach Regelverfahren und vereinfachtem Verfahren)? Wie oft wurden dabei die gesetzlichen Entscheidungsfristen von drei Monaten bzw. sechs Wochen überschritten?
3. Wie viele der in den Jahren 2023, 2024 und 2025 gestellten Bauanträge wurden digital und wie viele in Papierform eingereicht?

Begründung:

Zum 1. September 2026 ist die Novelle der Landesbauordnung NRW ("BauCode NRW") in Kraft getreten. Sie führt für ab diesem Datum eingereichte Bauanträge im vereinfachten Genehmigungsverfahren eine Genehmigungsfiktion ein und macht die digitale Antragstellung zum Regelfall. Um die zukünftigen Auswirkungen der Novelle auf Düsseldorf einschätzen zu können, bitten wir die Verwaltung um die Beantwortung unserer Fragen.

Mirko Rohloff

