



X öffentlich nicht öffentlich

Beschlussvorlage

Betrifft:

Unterhaltung von Grundstücken und baulichen Anlagen im Stadtbezirk 3 - städtische Gebäude ohne Schulen - Haushalt 2026

Amt / Institut:

Bezirksverwaltungsstelle 3

Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungsdatum	Beratungsqualität
Bezirksvertretung 3	13.10.2026	Entscheidung

Beschlussdarstellung:

Die Bezirksvertretung 3 beschließt gemäß § 3 Abs. 2 der Bezirkssatzung folgende Maßnahme der Instandhaltung und Instandsetzung beziehungsweise der Um- und Erweiterungsbauten.

Liste B) städtische Gebäude 1.10.11.111.05.001. 52415300 Ansatz: 465.680,00€ Derzeitige Restmittel: 71.273,45€			
Amt	Standort	Maßnahme	Beschlusssumme
23	Aufm Hennekamp 103a	Einbau einer Regenwasser-Hebeanlage und Rückstauklappe	72.000,00€
68	Erftplatz	Neugestaltung der Grünanlagen in Zusammenarbeit mit örtlichen Vereinen	3.800,00€
Beschlusssumme:			75.800,00€
Übertrag aus Bezirklicher Bauunterhalt Dritter (Liste C)			4.526,55
Restmittel nach vorlagengemäßer Beschlussfassung:			<u>0€</u>

Liste C) Förderung Dritter 1.10.11.111.05.001 53175300			
Ansatz: Ansatz: 82.179€			
Derzeitige Restmittel: 61.549,12€			
			Beschlusssumme
Übertragung Bezirklicher Bauunterhalt von Grundstücken und baulichen Anlagen (Liste B)			4.526,55€
Beschlusssumme:			4.526,55€
Restmittel nach Beschluss:			<u>57.022,57€</u>

Sachdarstellung:

Aufm Hennekamp 103a: Am Liegenschaftsstandort Aufm Hennekamp 103a besteht ein akutes Problem mit der ordnungsgemäßen Entwässerung des anfallenden Niederschlagswassers. Die Entwässerung des Grundstücks erfolgt derzeit über eine Direkteinleitung in das dort anliegende Fließgewässer, die innere südliche Dussel. Diese Konstellation führt bei entsprechenden Witterungsverhältnissen zu erheblichen betrieblichen und baulichen Problemen.

Durchzuführende Maßnahmen sind: Einbau einer Regenwasser-Hebeanlage und Rückstauklappe: Installation einer Rückstauklappe, Errichtung eines Schachtbauwerks inklusive einer leistungsstarken Regenwasser-Hebeanlage (Pumpenanlage) sowie Verlegung einer Druckleitung zur Dussel.

Erftplatz: Die Grünanlagen auf dem Erftplatz sollen in Kooperation von Landeshauptstadt Düsseldorf und örtlichen Vereinen neugestaltet werden. Dabei übernimmt die Verwaltung den Aushub sowie das Auffüllen mit Oberboden. Dafür stehen der Fachverwaltung leider keine Mittel zur Verfügung.