



Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung

Der Vorsitzende

Düsseldorf, den 30.09.2026

Einladung

Hiermit lade ich zu einer Sitzung ein.

Sie findet am Mittwoch, den 14.10.2026, um 17:00 Uhr statt.

Sitzungsort: Rathaus - Plenarsaal, Marktplatz 2, 40213 Düsseldorf

TOP	Vorlage	Inhalt
1		Feststellung der Beschlussfähigkeit
2		Anerkennung der Tagesordnung
3		Anfragen / Anträge Stadtentwicklung
4	APS/071/2025	Ansiedlung eines Lebensmittelvollsortimenters im Garather Zentrum - Beschluss Potentialfläche Frankfurter Straße
5	APS/031/2026	Umsetzungsstrategie Zukunft Altstadt / Innenstadt (Teilbaustein des Förderprojektes KreativRaum D)
6	APS/055/2026	Plan Nr. 01/034 - Soziale Erhaltungssatzung - Golzheim / Derendorf / Pempelfort - Satzung Bauleitplanung
7	APS/081/2026	Bebauungsplan-Vorentwurf Nr. 02/017, Flächennutzungsplanänderung (Vorentwurf) Nr. 217 - Sohnstraße 45 - Öffentlichkeitsbeteiligung
8	APS/075/2026	Bebauungsplan-Entwurf Nr. 09/014 - Benrodestraße/Marbacher Straße - Stellungnahmen, Satzung
9	APS/087/2026	Bebauungsplan-Entwurf Nr.01/026 - Östlich Ulmenstraße (ehemals Großmarkt) - Aufstellung, Öffentlichkeitsbeteiligung, Behördenbeteiligung, Veröffentlichung im Internet/Öffentliche Auslegung
10	APS/088/2026	Bebauungsplan-Entwurf Nr. 01/032 - Kennedydamm55/Roßstraße - Einstellung des Verfahrens
11	APS/089/2026	Vorhabenbezogener Bebauungsplan-Entwurf Nr. 01/035 - Kennedydamm 55 / Roßstraße 166 - Einleitung, Öffentlichkeitsbeteiligung Grundstücksangelegenheiten
12	APS/076/2026	Ausschreibungsverfahren zur Bestellung eines Erbbaurechtes an dem Grundstück Nagelsweg 120

Sonstiges

13 APS/085/2026 Sitzungstermine des Ausschusses für Planung und
Stadtentwicklung im Jahre 2027

Ratsherr Dr. Fils
Vorsitzender

Tagesordnung nichtöffentlicher Teil

TOP	Vorlage	Inhalt
1		Anerkennung der Tagesordnung Grundstücksangelegenheiten
2	APS/083/2026	Grundstücksangelegenheit

Ratsherr Dr. Fils
Vorsitzender