


 öffentlich nicht öffentlich

Bericht

Betrifft:

Bericht aus der Kleinen Kommission Kö-Bogen

Fachbereich:

03/0 - Dezernat für Planen, Bauen, Mobilität und Grundstückswesen

Dezernentin / Dezernent:

Beigeordnete Cornelia Zuschke

Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungsdatum	Beratungsqualität
Rat	14.05.2020	Kenntnisnahme

Sachdarstellung:

Berichtszeitraum: 06. Februar 2020 – 13. Mai 2020

Der Ratsbeschluss vom 13.12.2007 über die Bildung einer Kleinen Kommission Kö-Bogen sieht neben der Einsetzung dieser Kommission auch die Berichterstattung in jeder Ratssitzung vor.

Im Berichtszeitraum hat die Kommission **dreimal getagt** und zwar **am 25. Februar 2020 im** Raum 2.06 am Burgplatz 1, als Ortstermin am **28. April 2020** auf dem Gustaf-Gründgens-Platz und als Sondersitzung am **12. Mai 2020** in Raum 2.06 am Burgplatz 1.

Die regulär für 24. März vorgesehene Sitzung der Kommission musste vor dem Hintergrund der erlassenen Pandemie-Bestimmungen entfallen.

Zum **Stand der Bauarbeiten** wurde die Kleine Kommission informiert.

Im Bereich der **Schadowstraße vor dem Kö-Bogen 2 Gebäude** laufen die Pflasterarbeiten weiterhin planmäßig, mittlerweile wird die südliche Straßenseite gepflastert.

Der Hochbau befindet sich im Innenausbau, die mittlerweile komplett mit Heckenelementen bestückte Fassade ist durchgehend begrünt.

Der Vertrag zur Errichtung der geplanten LED Werbeanlage (LED Screen) ist abgesehen von einer abschließenden Vereinbarung zur sogenannten Folgeregelung (Ergänzung/ Gestaltung der Fassade nach vorzeitiger oder teilweiser Abschaltung, bzw. Entfernung des LED Screens) endverhandelt.

Die Kommission stellt ihre Zustimmung zu einer Vereinbarung über eine Gestaltungslösung unter den Vorbehalt einer vorherigen Zustimmung des Architekten Ingenhoven.

Zusätzliche Werbeanlagen an weiteren Gebäudeteilen, wie z.B. entlang der Bleichstraße werden von der Kommission weiterhin einstimmig abgelehnt. Die innenliegenden Werbungen sind genehmigungsrechtlich irrelevant.

In einem Ortstermin am 28.04.2020 wurde intensiv über Unterschiedliche Muster zu **Asphaltflächen auf dem Gustaf-Gründgens-Platz und in der Schadowstraße** diskutiert. Da keines der vorliegenden Muster die uneingeschränkte Zustimmung der Kleinen Kommission fand, wurde durch die Verwaltung Alternativen untersucht. Das Prüfergebnis wird der Kommission am 12.05.2020 in einer eigens dafür anberaumten Sitzung erläutert und zur Entscheidung gestellt. Die Verwaltung wird der Kommission den **Einbau von Terrazzo-Asphalts** in der bemusterten dunklen Ausführung mit Basalt empfehlen. Hierzu sollten jedoch weitere Optionen untersucht werden, für die es einen zusätzlichen Entscheidungstermin gibt.

Auch die **Erschließungsarbeiten in der Bleichstraße** gehen weiterhin abschnittsweise, aber zügig voran.

Im **Termin- und Kostencontrolling** wird mit keiner Überschreitung der im AuF-Beschluss freigegebenen Kosten gerechnet.

Die Wiederherstellung der Fläche um den „Grüne Jong“ ist beauftragt worden und wird im Sommer 2020 fertiggestellt.

Auch mit der noch ausstehenden Vergabe zur Erstellung der Deckschicht des Gustaf-Gründgens-Platzes wird weiterhin mit keiner Überschreitung der im AuF-Beschluss freigegebenen Kosten gerechnet.

Die **nächste reguläre Sitzung** der Kleinen Kommission findet am 9. Juni 2020 statt.

Zuschke