

öffentlich nicht öffentlich

Düsseldorf, 06.02.2020

BÜ90/Die Grünen
FDP
CDU

An den Vorsitzenden des Rates
der Landeshauptstadt Düsseldorf
Herrn Oberbürgermeister Thomas Geisel

Sitzung des Rates am 6. Februar 2020
Änderungsantrag der Ratsfraktionen Bündnis 90 / Die Grünen, FDP und CDU
zu TOP Ö11, Vorlage BAU/003/2019/1 „Neubau des Technischen
Verwaltungsgebäudes (TVG) - 2. Bedarfsbeschluss –“

Betrifft:

Änderungsantrag der Ratsfraktionen Bündnis 90/Die Grünen, FDP und CDU zur
Vorlage BAU/003/2019/1: Neubau des Technischen Verwaltungsgebäudes (TVG) - 2.
Bedarfsbeschluss -

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

im Namen unserer Fraktion bitte ich Sie, folgenden Antrag auf die Tagesordnung der
Sitzung des Rates zu setzen und zur Abstimmung zu bringen.

Änderungsantrag:

Der Rat der Stadt beschließt für das Projekt „Neubau des Technischen
Verwaltungsgebäudes (TVG)“ als zukünftigen Standort **Südlich Auf'm Tetelberg**
mit einem non-territorialen Büroraumkonzept (Business Club) und einer Desk-
Sharing-Quote von 80 Prozent.

Die Verwaltung wird beauftragt

- einen Architekten- und Ingenieurwettbewerb für den Neubau TVG
vorbereiten,
- parallel zum Planungsprozess folgende Projekte hinsichtlich der Mobilität zu
verfolgen und rechtzeitig zur Inbetriebnahme des TVG umsetzen:
 - deutliche Verbesserung der ÖPNV-Anbindung des Standorts (gemeinsam
mit der Rheinbahn), insbesondere die Verlängerung des 5-Minuten-Taktes
auf der 709, die Anbindung des dann ausgebauten Regionalhalts Bilk sowie
eine Straßenbahn/Stadtbahn-Trasse über den Südring.
 - Anbindung an den geplanten Radschnellweg von Neuss über Düsseldorf bis
nach Langenfeld und Monheim
 - Einrichtung einer Mobilitätsstation in der Quartierstiefgarage als
multimodale Schnittstelle im Quartier u.a. mit sicheren
Fahrradabstellanlagen, E-Ladepunkten für PKW und Fahrräder, Car- und
Bike-Sharingangeboten, Service- und Informationsleistungen.

- Ausbau des Park-&-Ride-Parkplatzes am Südfriedhof
- die weitere Planungs- und Bauaufgabe an das städtische Tochterunternehmen IPM zu übertragen,
- einen Change-Prozess für die betroffenen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter durchzuführen,
- im Rahmen des Change-Prozesses eine Musterfläche zu erstellen,
- die Planung für das Projekt „Einrichtung eines Zentralen Aktendepots (ZAD)“ durchzuführen und die zugehörige Kostenberechnung zu erstellen,
- eine 6-gruppige Betriebskindertagesstätte im Neubau TVG zu integrieren,
- den Stadtentwässerungsbetrieb im Neubau TVG zu integrieren,
- sowie für den Altstandort Auf'm Hennekamp das Nachnutzungskonzept zu vertiefen und die Anpassung der Bauleitplanung vorzubereiten.

Dem Rat wird für die kommende Sitzung eine Übersicht vorgelegt, in welcher Höhe für die erforderlichen Leistungen Haushaltsmittel überplanmäßig bereitgestellt werden müssen.

Begründung:

Eine Begründung erfolgt mündlich.

Mit freundlichen Grüßen

Rüdiger Gutt